

Άρθρο 12

Τεκμηρίωση του εύλογου κόστους υλοποίησης των δαπανών

1. Ο υποψήφιος οφείλει να τεκμηριώσει το εύλογο κόστος υλοποίησης των δαπανών ως το χρηματικό ποσό το οποίο αντιστοιχεί στην εμπορική αξία της δαπάνης και το οποίο πραγματικά καταβάλλεται προς τον προμηθευτή, με την προσκόμιση εμπορικών τιμοκαταλόγων, προσφορών, προμετρήσεων ή προϋπολογισμών έργου τυποποιημένων ή ad hoc, ανάλογα με την κατηγορία της δαπάνης.
2. Υποβάλλονται τρεις (3) ανεξάρτητες προσφορές για κάθε επένδυση, της οποίας η δαπάνη υπερβαίνει το ποσό των 1.000 ευρώ, ακόμα και αν η υπέρβαση του ποσού αυτού αφορά την προμήθεια πολλών ίδιων αντικειμένων, π.χ. 450 δεντρύλλια ελιάς. Σε περίπτωση μη προσκόμισης τριών προσφορών η επένδυση απορρίπτεται. Από την υποχρέωση υποβολής προσφορών εξαιρούνται οι γενικές δαπάνες και οι δαπάνες που αφορούν την απασχόληση εργατών γης.
3. Η κάθε προσφορά περιλαμβάνει: α) τα φορολογικά και εμπορικά στοιχεία του προμηθευτή και τα στοιχεία επικοινωνίας με αυτόν, β) την περιγραφή του επενδυτικού αγαθού, τα τεχνικά χαρακτηριστικά, τη δυναμικότητα, την ποσότητα και τη μονάδα μέτρησης, γ) τη συνολική προσφερόμενη τιμή, την τιμή μονάδας ή τις επί μέρους τιμές, όταν η προσφορά περιλαμβάνει διακριτά μέρη, τα οποία πρόκειται να τιμολογηθούν χωριστά και οποιοδήποτε άλλο σχετικό κόστος, το οποίο περιλαμβάνεται στη συνολική προσφερόμενη τιμή (π.χ. εργασίες προετοιμασίας, υπηρεσίες μεταφοράς και εγκατάστασης κ.λπ.), δ) τον αναλογούντα ΦΠΑ και τις λοιπές τυχόν επιβαρύνσεις και ε) δήλωση ότι τα περιγραφόμενα επενδυτικά αγαθά είναι καινούργια και αμεταχειρίστη και διαθέτουν, κατά περίπτωση, σήμανση, πιστοποίηση, άδεια και οτιδήποτε άλλο απαιτείται κατά περίπτωση από την εθνική και ενωσιακή νομοθεσία. Επιπροσθέτως, για επενδυτικές δαπάνες που υπερβαίνουν το ποσό των 20.000 ευρώ ή αιτούνται ως εξοπλισμός τεχνολογίας αιχμής προσκομίζεται και το σχετικό τεχνικό φυλλάδιο (prospectus), καθώς και κάθε άλλη τεχνική πληροφορία που κατά την κρίση του υποψήφιου είναι απαραίτητη για την αξιολόγηση του εύλογου κόστους της δαπάνης.
4. Οι προσφορές οφείλουν να τεκμηριώνουν την ύπαρξη πραγματικού και ουσιαστικού ανταγωνισμού στην αγορά του συγκεκριμένου επενδυτικού αγαθού ή έργου. Εκτός από τη διαπίστωση ίδιου ΑΦΜ ή ίδιας διεύθυνσης έδρας, οι προσφορές δεν θεωρούνται ανεξάρτητες και όταν προκύπτουν σοβαρές και επαρκώς αιτιολογημένες ενδείξεις ότι δεν καταρτίστηκαν αυτοτελώς από διακριτές επιχειρήσεις ή ότι δεν αποτυπώνουν αυτόνομη εμπορική διαμόρφωση της τιμής. Η έλλειψη πραγματικού ανταγωνισμού θεμελιώνεται σε στοιχεία που προκύπτουν στο σώμα των προσφορών όπως:
 - 4.1. Ουσιώδη ταύτιση μορφοτύπου, διάρθρωσης ή λεκτικού περιεχομένου πέραν των συνήθων εμπορικών πρακτικών,
 - 4.2. Ταυτόσημες τεχνικές περιγραφές ή κοστολογικές αναλύσεις που δεν δικαιολογούνται από τη φύση του αντικειμένου,
 - 4.3. Κοινά σφάλματα ή ιδιομορφίες σύνταξης,
 - 4.4. Ενδείξεις αναπαραγωγής ή φωτοαντιγραφής εγγράφου,
 - 4.5. Λοιπά αντικειμενικά στοιχεία που δημιουργούν εύλογη αμφιβολία ως προς την ύπαρξη ουσιαστικού ανταγωνισμού.Στις περιπτώσεις που διαπιστώνονται σαφείς ενδείξεις μη ανεξαρτησίας των προσφορών, οι προσφορές απορρίπτονται άμεσα ως μη ανεξάρτητες. Όταν οι ενδείξεις δεν είναι σαφείς, δύναται να ζητούνται από τον δικαιούχο πρόσθετα στοιχεία ή διευκρινίσεις για την τεκμηρίωση της ανεξαρτησίας και της εμπορικής αυτοτέλειας των προσφορών. Εφόσον οι παρεχόμενες διευκρινίσεις δεν αίρουν επαρκώς τις αμφιβολίες, το όργανο αξιολόγησης απορρίπτει τη σχετική δαπάνη.
5. Στην πρόσκληση εκδήλωσης ενδιαφέροντος ορίζεται το εύλογο κόστος υλοποίησης ορισμένων δαπανών σε σχέση με τις τεχνικές προδιαγραφές τους και η επιλέξιμη δαπάνη δεν μπορεί να υπερβαίνει τις τιμές του παραρτήματος. Ομοίως, στην παρ. 10 του άρθρου 8 τίθενται όρια που αφορούν το εύλογο κόστος των γενικών δαπανών.

6. Στην περίπτωση κτιριακών και λοιπών κατασκευών, στο ΟΠΣΚΕ ως αιτούμενη δαπάνη καταχωρίζεται το ίδιο το κτίριο ή η κατασκευή και όχι τα επιμέρους δομικά του στοιχεία. Για τον σκοπό αυτό, για τα κτίρια προσδιορίζεται το συνολικό κόστος και το κόστος ανά τετραγωνικό μέτρο κτιρίου, ενώ για τις λοιπές κατασκευές προσδιορίζεται το συνολικό κόστος και το κόστος ανά μονάδα μέτρησης ανάλογα με τη φύση της κατασκευής. Εφόσον το κτίριο ή η κατασκευή περιλαμβάνει περισσότερες λειτουργικές περιοχές διαφορετικού κόστους υλοποίησης ανά μονάδα μέτρησης, το κόστος προσδιορίζεται ξεχωριστά σε κάθε μία λειτουργική περιοχή.
7. Σε περίπτωση όπου δεν είναι δυνατός ο προσδιορισμός του εύλογου κόστους μιας δαπάνης αυτή απορρίπτεται.
8. Τα διοικητικά όργανα που εμπλέκονται στις διαδικασίες αξιολόγησης, έγκρισης, πιστοποίησης της ορθής εκτέλεσης του φυσικού και οικονομικού αντικειμένου, καταβολής της στήριξης και ελέγχου, εφόσον το κρίνουν απαραίτητο, πέραν των οριζόμενων στο παρόν άρθρο, δύνανται να ελέγχουν με κάθε πρόσφορο τρόπο το εύλογο κόστος υλοποίησης των επενδυτικών δαπανών. Συνεπάγεται ότι δύνανται να ζητούν από τον δικαιούχο της στήριξης, τον προμηθευτή ή και τρίτους πρόσθετα κατά την κρίση τους στοιχεία και πληροφορίες για την εξακρίβωση του εύλογου κόστους υλοποίησης των επενδυτικών δαπανών.